

富士市の

住宅ローン

皆さんの住まいづくりを
応援します



「富士市の住宅ローン（富士市勤労者住宅建設資金貸付制度）」は、働く人のマイホーム取得の援助資金として、市と静岡県労働金庫が協調して融資する制度です。

住宅の新築、増改築を考えている皆さん、「富士市の住宅ローン」を利用してみてはいかがでしょうか。

利率

5年...年1.75%
10年...年2.09%

利用できる人は？

市内に、自分が住む住宅を新築や増改築するか、または土地、建物を購入する勤労者です。中古住宅やマンションの購入についても対象となります。

ただし、土地を購入する場合は、富士市に住民登録をしている勤労者が、市内の事業所に五年以上勤めている勤労者に限ります。

貸し付けの条件は？

● 住宅の建築面積

五十平方メートル以上、二百八十平方メートル以下。

● 宅地購入の場合

宅地面積が百平方メートル以上、三百三十平方メートル以下で、貸し付けの日から五年以内にその土地に住宅を建築できること。

● 担保

その不動産を担保とし、第一順位とします。ただし、住宅金融公庫などの公的融資をあわせて受けた場合は、第二順位または第三順位を認めます。

● 保証人

原則として必要ありません。

融資額と貸付期間は？

融資額は一件につき最高一千万円です。一千万円を超える融資を希望するときは、そのほかの公的融資とあわせて利用できます。

貸付期間は、五年、十年、十一年から三十五年のいずれかです。

相談・申し込み

市内のろうきん各支店・ローンセンターで受け付けています。

受付時間

月～金曜日 九時～十五時
(水曜日は十七時～十九時)

静岡県労働金庫富士支店 ☎ 六一〇八〇八

吉原支店 ☎ 五三二二五二五

ろうきん岳南ローンセンター

☎ 五二一八三三三

富士市マイホームセミナー

マイホームを持とうとする人に、
ためになる情報を提供します。
お気軽にご参加ください。

と き 10月2日(日) 10:00～12:00
と ころ ラ・ホール富士 7階AVルーム
内 容 マイホームに関する税金や資金計画について
定 員 40人程度
参加費 無料
申し込み 9月28日までに直接または
電話で商業労政課へ
託児あり(要予約・無料)。



問い合わせ

商業労政課

☎ 五五二二七七八

FAX 五二一八九九七